

未利用の土地及び建物に対する公共団体からの取得等要望の受付について

浜松医科大学が所有する未利用の用地及び建物等に関する売却については、公共用、公用又は公益事業の優先を原則としつつ、より透明で公平な手続きに従って行う必要があります。

つきましては、下記の物件について、本学ホームページに掲載の上、公共団体が公共用、公用又は公益事業に供することを目的とした取得等の要望を受け付けます。

記

1. 売払物件

<対象不動産①>

- 1) 土地 ◆浜松市中区佐鳴台四丁目 126 番地 17 宅地 365.68 m² (110.61 坪)
- 2) 建物 (1-1) ◆浜松市中区佐鳴台四丁目 126 番地 17
木造スレート葺平屋建 宿舍 昭和 49 年 8 月 15 日新築
◆附属建物 物置 鉄骨造鋼板葺平屋建
◆面積 建物 96.47 m² + 附属建物 4.09 m² = 合計 100.56 m² (30.41 坪)
- 3) 公法上の規制 ◆第 1 種中高層住居専用地域 (指定建ぺい率 60%、指定容積率 200%)
◆中高層住居専用地区
◆宅地造成工事規制区域
◆第 1 種普通規制地域
- 4) 所有者 ◆土地・建物 国立大学法人浜松医科大学

<対象不動産②>

- 1) 土地 ◆浜松市中区佐鳴台四丁目 128 番地 1 宅地 280.83 m²
◆浜松市中区佐鳴台四丁目 128 番地 2 宅地 202.04 m²
◆浜松市中区佐鳴台四丁目 128 番地 3 宅地 224.64 m²
合計 707.51 m² (204.02 坪)
- 2) 建物 (2-1) ◆浜松市中区佐鳴台四丁目 128 番地 1、128 番地 2
木造スレート葺平屋建 宿舍 昭和 49 年 8 月 15 日新築
◆附属建物 物置 鉄骨造鋼板葺平屋建
◆面積 建物 96.47 m² + 附属建物 4.09 m² = 合計 100.56 m² (30.41 坪)
- 建物 (2-2) ◆浜松市中区佐鳴台四丁目 128 番地 3、128 番地 2
木造スレート葺平屋建 宿舍 昭和 49 年 8 月 15 日新築
◆附属建物 物置 鉄骨造鋼板葺平屋建
◆面積 建物 96.47 m² + 附属建物 4.09 m² = 合計 100.56 m² (30.41 坪)
- 3) 公法上の規制 ◆第 1 種中高層住居専用地域 (指定建ぺい率 60%、指定容積率 200%)
◆中高層住居専用地区
◆宅地造成工事規制区域
◆第 1 種普通規制地域
- 4) 所有者 ◆土地・建物 国立大学法人浜松医科大学

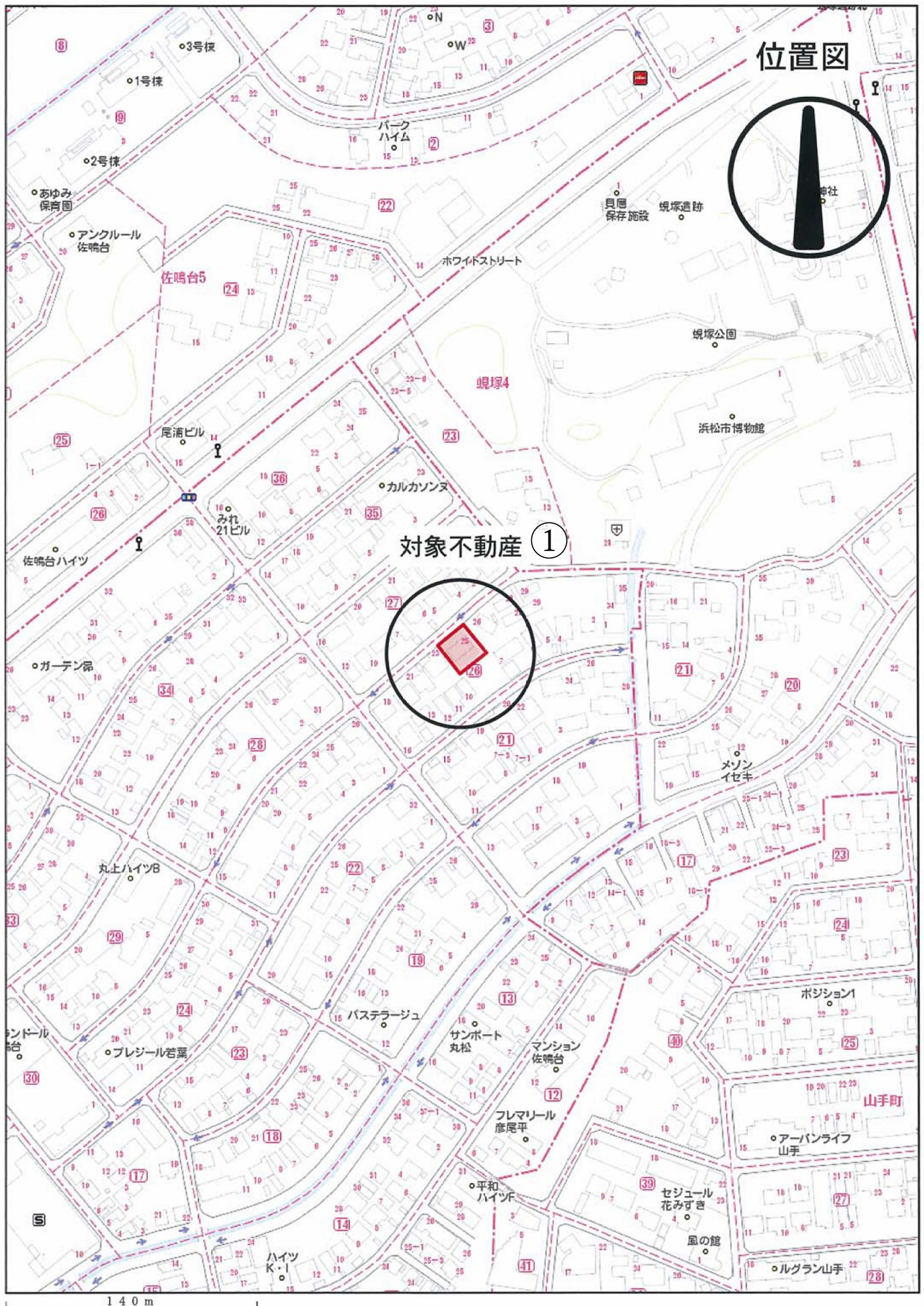
※地図等は、添付資料を参照願います。

2. 申し込み期間

2019 年 4 月 17 日 ～ 2019 年 5 月 20 日

3. 連絡先

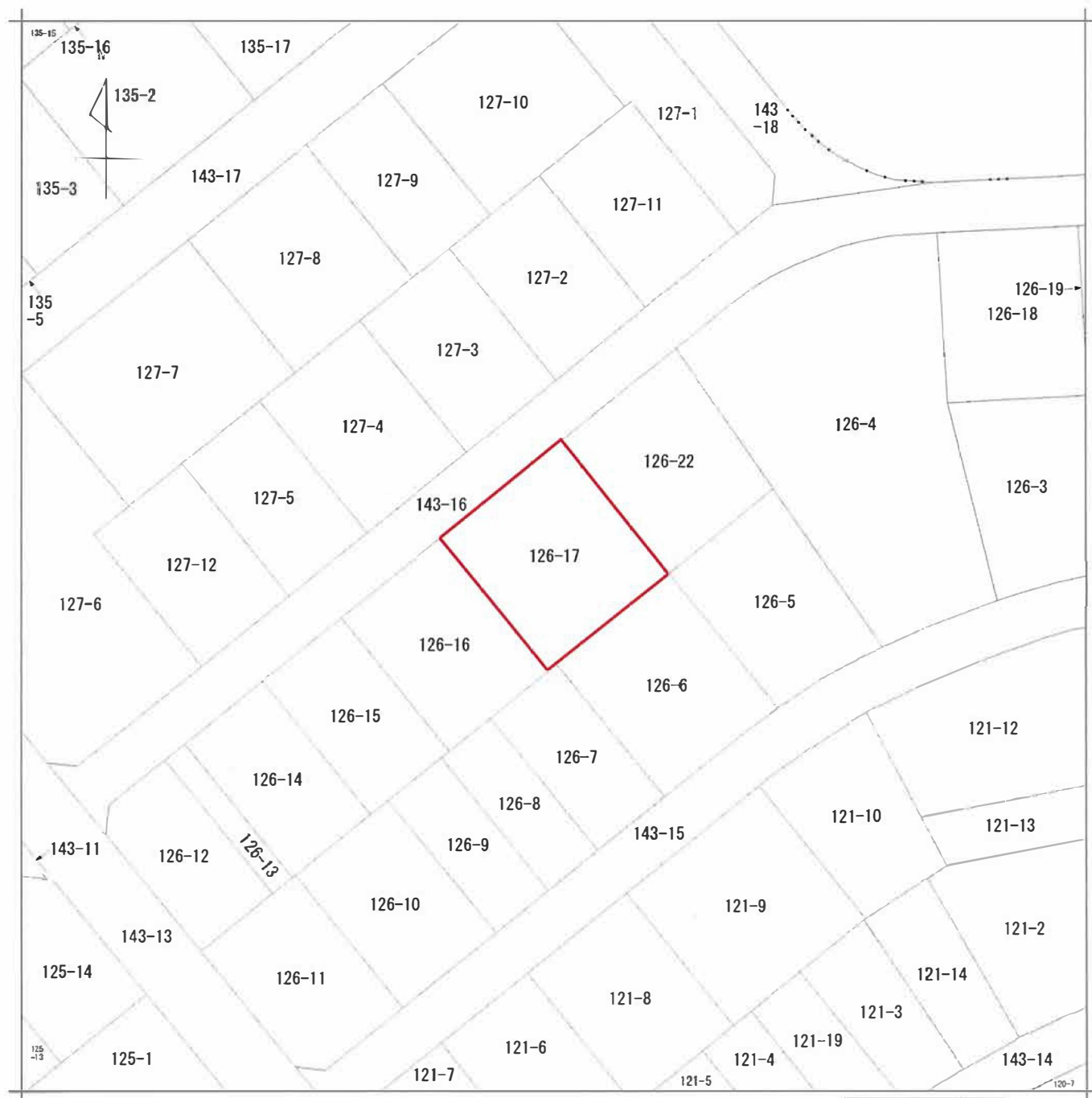
- 1) 住所 〒431-3192 静岡県浜松市東区半田山一丁目 20 番 1 号
- 2) 担当 国立大学法人浜松医科大学施設課資産管理係
- 3) 電話 053-435-2127 (直通)
- 4) E-mail kanzai_2127@hama-med.ac.jp



位置図

対象不動産 ①

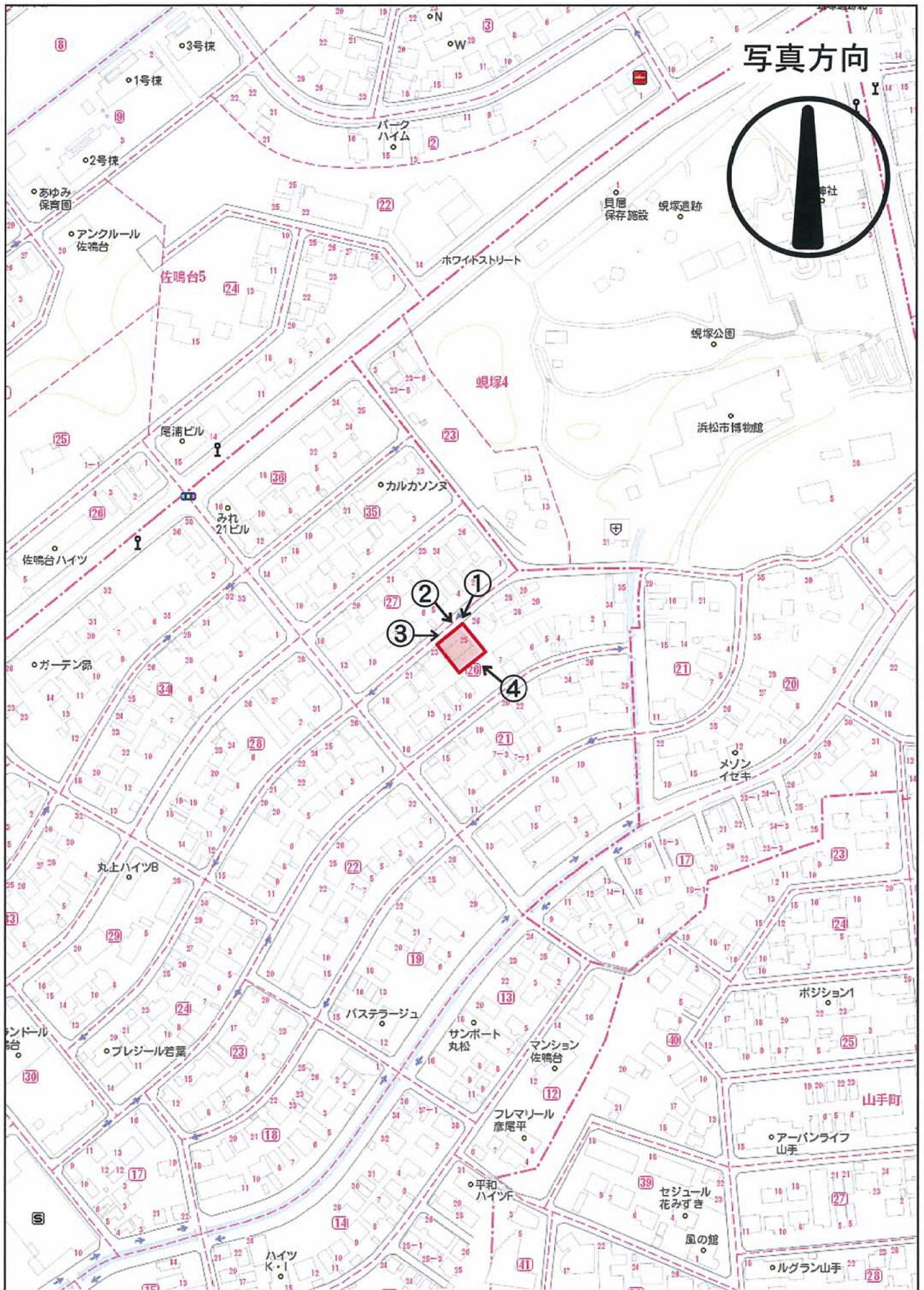
140m

地番
区域見出

佐鳴台 4 丁目

請求部	所在	浜松市中区佐鳴台四丁目				地番	126番17			
出力縮尺	1/500	精度区分		座標系 番号又は記号		分類	地図に準ずる図面		種類	土地区画整理所在図
作成年月日	昭和52年11月16日				備付年月日 (原図)		補事項			

写真方向



140 m

写真



1



2

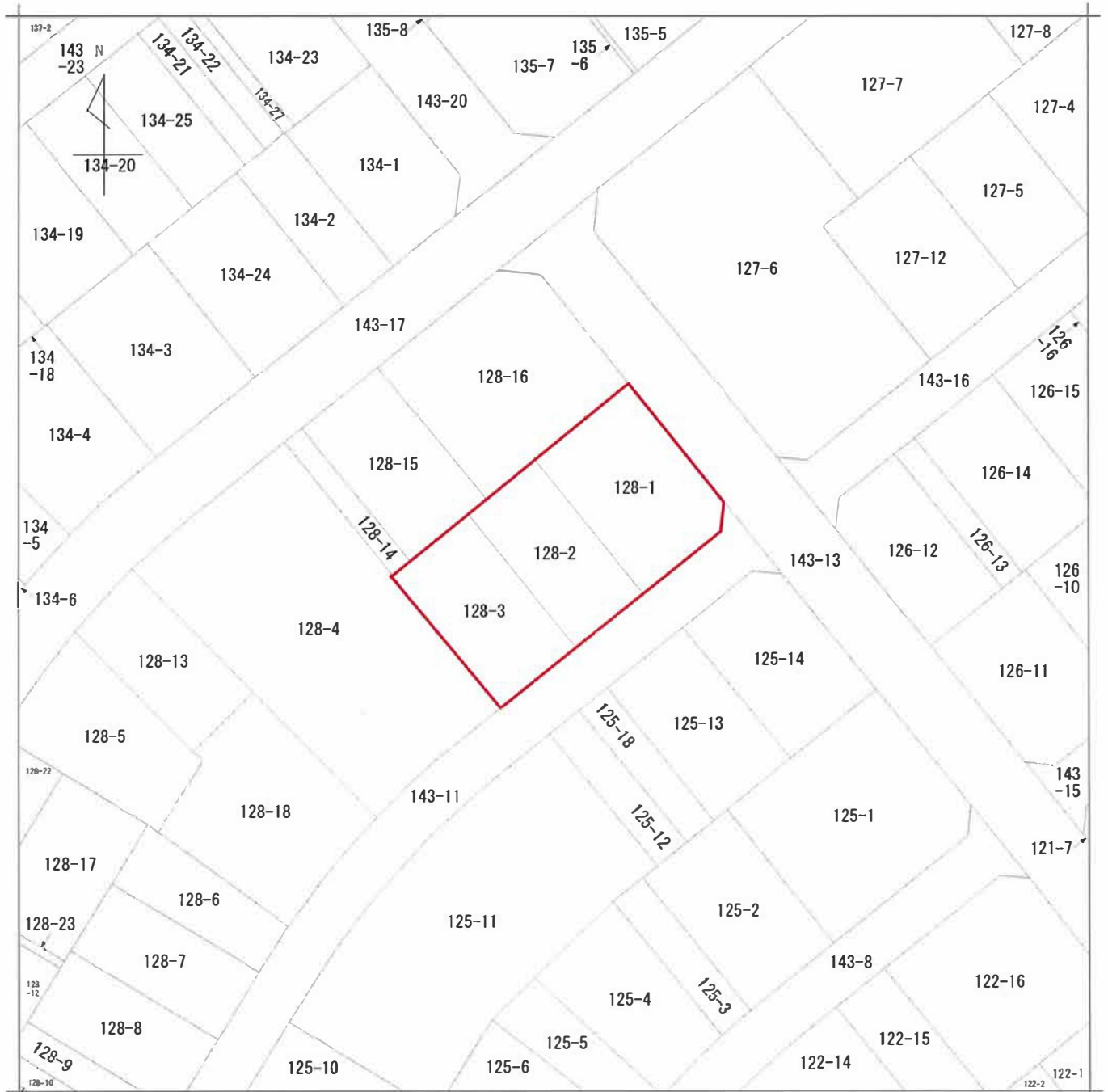
写真



3



4



地番区域見出

佐鳴台4丁目

請求部	所在	浜松市中区佐鳴台四丁目				地番	128番2			
出力縮	1/500	精度区分		座標系番号又は記号		分類	地図に準ずる図面		種類	土地区画整理所在図
作成年月日	昭和52年11月16日				備付年月日(原図)		補事項			

写真



1



2

写真



3



4